

Số: 221/2025/CBTT-PW

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Nghị quyết số 55/2025/NQ-HĐQT và Quyết định số 65/2025/QĐ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

Ông Nguyễn Thái Hoàng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: không có
- Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc Công ty theo Quyết định số 65/2025/QĐ-HĐQT.
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 31/12/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí tại địa chỉ: www.petrowaco.vn vào ngày 31/12/2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCK.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 55/2025/NQ-HĐQT;
- Quyết định số 65/2025/QĐ-HĐQT ;
- Bản cung cấp thông tin.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Dương Thị Lệ

Số: 55/2025/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Công tác nhân sự Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẮT ĐỘNG SẢN DẦU KHÍ

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn từng thời điểm;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty số 51/2025/BB-HĐQT ngày 30/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Tổng giám đốc đối với:

Ông Nguyễn Thái Hoàng, Sinh ngày

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Điều 2. Bỏ nhiệm chức danh Tổng giám đốc đối với:

Ông Vũ Mạnh Hùng, Sinh ngày

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm.

Điều 3. Thay đổi Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí như sau:

Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí sau khi thay đổi:

Họ và tên: Vũ Mạnh Hùng

Giới tính: Nam



Ngày sinh: Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Việc thay đổi người đại diện theo pháp luật không làm thay đổi nội dung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty ngoài nội dung họ và tên, chữ ký của Người đại diện theo pháp luật.

Điều 4. Bổ nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc Công ty đối với:

Ông Nguyễn Thái Hoàng, Sinh ngày

Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Thời hạn: 05 năm, kể từ ngày 31/12/2025.

Điều 5. Bổ nhiệm chức danh Phó Tổng giám đốc Công ty đối với:

Bà Trần Thị Kim Oanh, Sinh ngày

Căn cước công dân số:

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

Thời hạn: 05 năm, kể từ ngày 31/12/2025.



Điều 6. Tổ chức thực hiện:

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 31/12/2025.

Điều 7. Các ông (bà): Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Chi nhánh Công ty căn cứ nội dung Nghị quyết thực hiện.

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- BKS (để b/c);
- TV HĐQT (để biết);
- Lưu VT, HĐQT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Trần Thế Sơn

Số: 65/2025/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v: **Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DẦU KHÍ

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn từng thời điểm;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí;
- Nghị quyết số 55/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty về việc Công tác nhân sự Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm ông **Nguyễn Thái Hoàng** – Kiến trúc sư, giữ chức vụ: Phó Tổng giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí.

Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm, kể từ ngày **31 tháng 12 năm 2025**.

Điều 2. Ông **Nguyễn Thái Hoàng** được hưởng mức lương Phó Tổng giám đốc Công ty, bậc 2/2, hệ số 2,21 theo Quy chế phân phối tiền lương, tiền thưởng của Công ty và được hưởng các chế độ, quyền lợi khác (nếu có) theo các quy định của Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Chi nhánh Công ty và ông **Nguyễn Thái Hoàng** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS (để b/c);
- TV HĐQT (để biết);
- Lưu VT, HĐQT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Thân Thế Sơn

Phụ lục III
Appendix III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CURRICULLUM VITAE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

(CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán .

1/ Họ và tên: *Nguyễn Thái Hoàng*

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: **29/08/1974**

4/ Nơi sinh: Hải Phòng

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu: **001074040896**

Ngày cấp: **11/06/2023** Nơi cấp: Cục QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: 169 Bà Triệu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội

9/ Số điện thoại: 0936898966

10/ Địa chỉ email/Email: thaihoang74@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty cổ phần Bất động sản Dầu khí
(PETROWACO)

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:

14/ Số CP nắm giữ: 1.000 chiếm 0,01% vốn điều lệ

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Stt No.	Mã CK Secur ities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	PWA	Nguyễn Thái Hoàng		Phó tổng giám đốc	Người nội bộ	CCCD			CCSQLHC VTTXH				31/12/2025			
1.1		Nguyễn Trọng Bàn			Bố đẻ	CCCD			CCSQLHC VTTXH							
1.2		Thái Thị Diệu Khang			Mẹ đẻ	CCCD			CCSQLHC VTTXH							
1.3		Nguyễn Thái Việt Hùng			Em trai	CCCD			CCSQLHC VTTXH							

HÀ
H
N
S
Y
/S

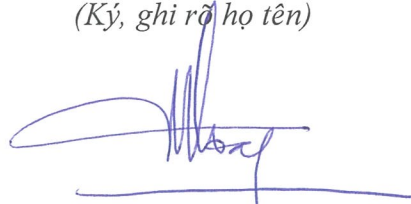
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): *Không*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): *Không*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI /

(Ký, ghi rõ họ tên)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Nguyễn Thái Hoàng', written over a horizontal line.

Nguyễn Thái Hoàng

